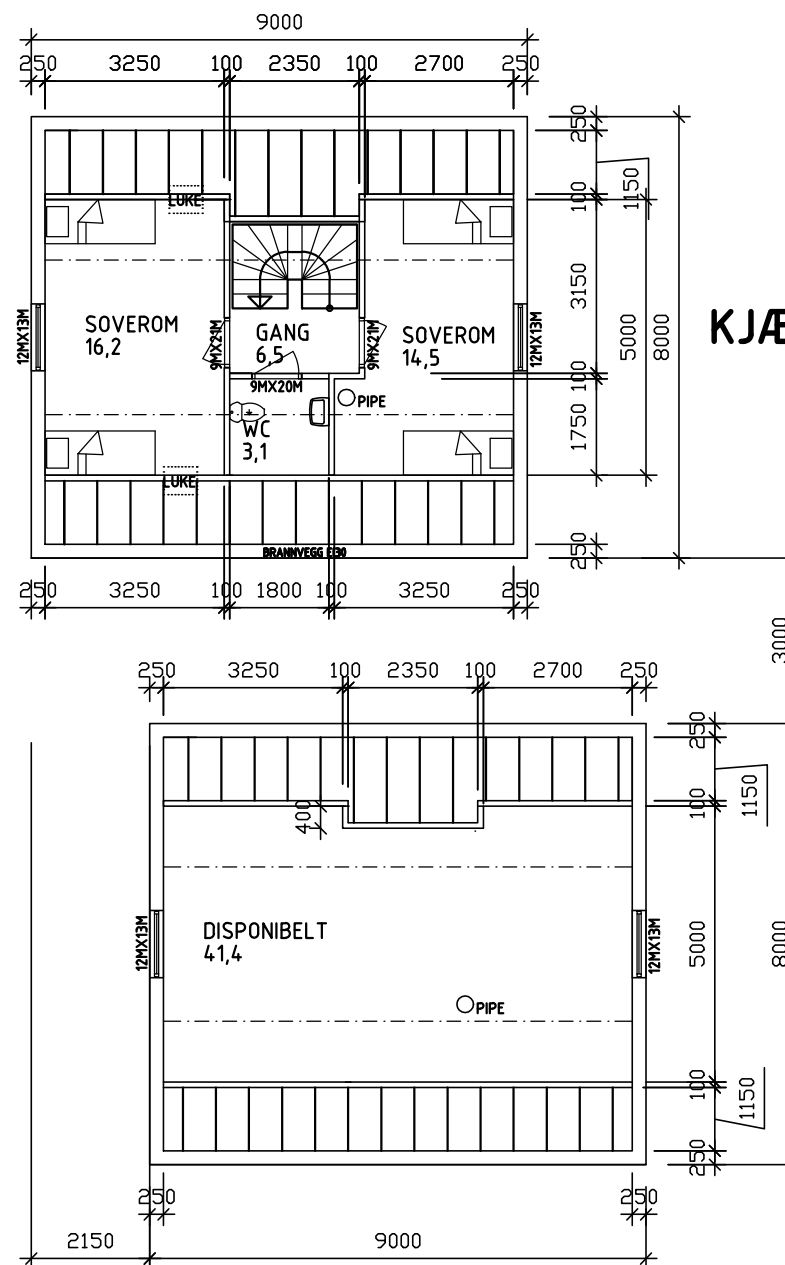


PLAN 1. ETASJE

KJERÅSEN 12

KJERÅSEN 14



PLAN 2. ETASJE

KJERÅSEN 12

KJERÅSEN 14

Krav til bygningen i forbindelse med finansiering i Husbanken

- Vinduene skal ha U-verdi på 0,8 eller mindre
- Lufttettingen skal være maks 1,0 luftveksling pr time ved 50 Pascal
- Årsgjennomsnittlig temperaturvirkningsgrad i ventilasjonsanlegget skal være minimum 80 %
- Spesifikk vifteeffekt i ventilasjonsanlegg (SFP) skal være maks 1,5 kW/(m<sup>3</sup>/s) K
- Tersklene på alle dørene må være maksimum 25 mm høye.
- Det må være trinnfri adkomst ved ytterdørene når huset tas i bruk.
- Krav til de andre konstruksjonene er vist i egen varmetapsberegning («skjerpet tiltakspakke»)
- Det er NS 1101-2:2009 som legges til grunn for kravene vedrørende universell utforming

**Q2**  
ARKITEKTER

Jan Knudsen  
Solåsveien 8c  
4843 Arendal  
Telefon: 37 02 18 00  
Mobil: 92 21 42 86  
jan.knudsen@q2arkitekter.no  
www.q2arkitekter.no

AREALER KJERÅSEN 12	
BRUKSAREAL(BRA):	
1. ETASJE	64M2
2. ETASJE	34M2
BOD	5M2
	<u>103M2</u>
BEBYGD AREAL(BYA):	
	<u>95M2</u>

AREALER KJERÅSEN 14	
BRUKSAREAL(BRA):	
1. ETASJE	64M2
2. ETASJE	34M2
BOD	5M2
	<u>103M2</u>
BEBYGD AREAL(BYA):	
	<u>95M2</u>

REV. INDEX	ANT.	ENDRINGEN GJELDER	SIGN	DATO
<b>GRIMSTAD BYGG AS, KJERÅSEN 12 OG 14</b>				
Dato	05.02.2014	Konstr./Tegnet	JKN/FRO	Målestokk
02A5-14		Godkjent		1 : 100
NY ENEBOLIG I KJEDE GNR X, BNR Y, GRIMSTAD KOMMUNE PLAN				Q2 ARKITEKTER AS SOLÅSVEIEN 8C 4843 ARENDAL
Erstatning for:			Erstattet av:	
			02A5-14	
Henvining:	Index:	Beregning:		